

Rakennusalan käännetty arvonlisäverovelvollisuus otetaan käyttöön kuukauden kuluttua 1.4.2011. Käännetty verovelvollisuus tarkoittaa sitä, että verovelvollinen on ostaja eikä myyjä.

Veroa ei sovelleta sellaisiin keskeneräisiin palveluihin ja hankkeisiin, joihin on ryhdytty ennen 1.4.2011. Uutta käytäntöä sovelletaan esimerkiksi maapohja- ja perustustöihin. Sen sijaan rakennuskoneiden vuokraus ilman kuljettajaa, ulkotilojen puhtaanapito, kuljetuspalvelut, kiven, soran ja hiekan rouhinta ja murskaus ja kiinteistönhoitopalvelut eivät kuulu käännetyn alv:n pariin. Ulkopuolella ovat myös urheilukenttien, leikkikenttien ja muiden virkistysalueiden viheralueiden istutus ja hoito ja kunnossapito. Rakennusteollisuus RT on yhteistyössä verohallinnon kanssa tehnyt luettelon yleisimmistä rakennusalan käännetyn verovelvollisuuden piiriin kuuluvista töistä. Luettelo ei ole verohallinnon mukaan tyhjentävä.

*Lue lisää: [Käännetyn verovelvollisuuden piiriin kuuluvat rakentamispalvelut, Rakennusteollisuus RT \(pdf\)](#)*